

Bilag 6

Svar på kommunens udkast

Fra: Per Horup

Sendt: 24. marts 2021 16:05

Til: Ditte Lundgaard Jakobsen <dlja@aabenraa.dk>

Emne: SV: opsamling møde om støjmuren

Hej Ditte

Tak for din mail og et godt møde sidst, jeg har her med op stillet de meste relevante spørgsmål til en advokat undersøgelse, forslået 3 advokater. Som vi talte om sidst skal vi jo have en advokat der ikke har forbindelser til Aabenraa kommune eller undertegne, derfor skal vi lagt væk for at finde en advokat der ikke har særinteresser og det er hermed gjort, men vil naturligvis også at i deltager i udvælgelsen, derfor 3 mulige som vi kan snakke om. Til sidst har jeg skrevet en aftale om hvorledes kommunen og undertegne forpligter sig gensidigt, sådanne en aftale er jeg klar til at underskrive.

Håber nedstående kan accepteres og hører gerne fra dig

Advokat undersøgelse omkring Aabenraa kommunes sagsforløbet om tilladelse/godkendelse

for opførsel af boliger på skovparken

-

Advokat forslag : 1/Officersen/Christoffersen Advokatfirma Rene Officersen / Advokatfirma Beck-Bruun eller Dahl i Herning att. Jens Poulsen

-

Spørgsmål:

1. Er det korrekt sagsbehandling, at det tog 9 måneder for kommunen at svare naturklagenævnet tilbage i 2006/2007?

Er lokalplanens beskrivelse af støjforanstaltninger klar og utvetydig?
2. Har kommunen i forløbet 2007/2008 til dato kunnet stille krav om foranstaltninger til afværgelse af fremtidig støj (dvs. ikke eksisterende støjproblemer)?
3. Har kommunen under sagsbehandlingen i perioden 2008 til og med dato stillet krav om foranstaltninger mod fremtidig støj?
4. Har kommunen haft grundlag for at stille krav om indeståelse / garanti / leverandørgaranti mod fremtidig støj af enhver art tænkes kan i forbindelse med de af Horup Skovparken A/S forskellige stillede forslag til støjværn?
5. Har kommunen i forløbet stillet sådanne krav?
6. Er der i sagsbehandlingsperioden konstateret noget relevant støjtryk, som kunne medføre krav om foranstaltninger mod støj?

7. Har kommunen udstedt påbud mod støjvolder / nabo – Persolit?

Hvis kommunens vurdering af støjniveauet hhv. støjproblematikken hidrørende fra Persolits drift af virksomhed jf. brev af 18. april 2016 lægges til grund, kan den samme støj (fra Persolit) så samtidig og fortsat danne grundlag for et krav om støjreducerende foranstaltninger?

Hvis der besvares bekræftende på det foregående spørgsmål, er en sådan forvaltning i så fald i overensstemmelse med ligebehandlingsgrundsætningen?

8. Har der i øvrigt på baggrund af de forelagte oplysninger været grundlag for at udstede et påbud om opførelse af støjvæg – svarende til kommunens påbud (2016-2018)?

9. Var der fornøden grundlag for politianmeldelse af ejendommens ejere i 2019?

10. Hvis kommunen har begået fejl i sagsbehandlingen om tilladelse/godkendelse for opførelse af boliger på skovparken, ifølge overstående undersøgelse, må kommunen så betale erstatning til, de der har betalt for opførelse af støjturen.

11. Er det rimeligt, at det tog kommunen 8 år at afklare, hvilke krav der kunne stilles til etablering af støjvæg imf. af lokalplanen?

Advokatens undersøgelsen af sagsforløbet er ikke begrænset af overstående spørgsmål

Aftale mellem Aabenraa Kommune og Horup Gruppen

Hvis der ved advokatundersøgelsen ikke påpeges fejl begået af kommunen, er Horup Gruppen indstillet på at godtgøre beboerne et beløb på kr. 570.472,40, hvilket svarer til resthovedstolen iht. dom af 5. oktober 2020, idet bemærkes, at Horup koncernen i forvejen har betalt et beløb svarende til knap kr. 230.000,00 af de af Retten reelt godkendte omkostninger ved opførelse af støjturen på samlet kr. 800.000,00.

Horup Gruppens tilbud forudsætter dog, at kommunen overfor Horup Gruppen accepterer, at forældelsesfristen for rejsning af krav om erstatning for tab lidt af Horup Gruppen som helhed forlænges til udløb tidligst 6 måneder efter undersøgelsens afslutning, samt at kommunen accepterer, at de tilbageværende selskaber i Horup Gruppen ligeledes har mulighed for at indtale det tab, som selskabet Horup Skovparken A/S evt. måtte have lidt.

Med venlig hilsen
Per Horup